

67.
MAMUZA d.o.o.-u stečaju,
OIB 03926181984,
Dugo Selo, Laznice 8,
Stečajni upravitelj Miljenko Požgaj,
OIB 88007436023,
Repišće 42, 10 450 Jastrebarsko,



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU,
Sudac, gospodin GORDAN ZUBAK,
Stečajni postupak 67 St-2066/16,
Zagreb, Petrinjska 8

PREDMET: Obračun troškova koji su nastali vođenjem stečajnog postupka po osnovu vjerovnika stečajne mase, od 18. 5. 2016.g. do pisanja ovog podneska i planirani troškovi koji se mogu predvidjeti do zaključenja stečajnog postupka

Poštovani !

Dana 02. srpnja 2017. godine cijenjeni Naslov donio je Rješenje o dosudi za nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika kupcu Stjepanu Žuljiću, OIB 86416796158, iz Velike Gorice, Sisačka 16.

Za potrebe donošenja Rješenja o namirenju dostavljam specifikaciju troškova koji su nastali provođenjem stečajnog postupka od 18. 5. 2016. godine s osnova vjerovnika stečajne mase i posebno planirane troškove koji se mogu predvidjeti do zaključenja stečajnog postupka.

Stečajna masa stečajnog dužnika MAMUZA d.o.o.-u stečaju formirana je na slijedeći način:

1. Prodajom nekretnine formirana je stečajna masa opterećena razlučnim pravima u iznosu : **897.264,02 kune**
2. Temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora formirana je opća stečajna masa u iznosu : **55.125,00 kuna** (neto iznos zakupnine)

Izračun međusobnog odnosa ostvarenih stečajnih masa .

$$55.125,00 : 897.264,02 = 0,061 \text{ što čini postotni iznos od } 6,1\%$$

1. Specifikacija troškova za period 18. 05. 2016.g. do 04. 9. 2018.g. nastalih provođenjem stečajnog postupka St-2066/16

1. Knjigovodstvene usluge _____ 29.750,00 kn (bruto)
2. Izrada elaborata procjene tržišne vrijednosti nekretnine _____ 16.875,00 kn (bruto)
3. Odvjetničke usluge _____ 2.500,00 kn (bruto)

4.	Putni troškovi stečajnog upravitelja (62 putna naloga) _____	21.062,57 kn (bruto)
	a) Isplaćeni putni troškovi (neto) _____	12.978,35 kn
	b) Porez i prirez na ispl. putne troškove _____	8.084,22 kn
5.	Materijalni troškovi (poštarina, biljezi i sl.) _____	816,50 kn
6.	Zamjena cilindara na bravama _____	1.200,00 kn
7.	Kanta za otpad _____	227,50 kn
8.	Bankovne naknade _____	1.303,18 kn
9.	Plaćeni PDV-e _____	4.002,55 kn
10.	Naknada za javnu objavu GFI _____	460,00 kn
11.	Popravak fotokopirnog uređaja _____	495,71 kn
12.	Kancelarijski materijal _____	320,68 kn
13.	Uplata predujma za provedbu el. javne dražbe _____	2.800,00 kn
UKUPNO STVORENI TROŠKOVI : _____		81.813,69 kn

2. Troškovi koji će nastati u periodu od 05. 9. 2018.g. do 31. 12. 2018.g.

1.	Knjigovodstvene usluge (10., 11. i 12.mj.) _____	3.750,00 kn (bruto)
2.	Putni troškovi st. upravitelja (3 PN) _____	1.152,26 kn (bruto)
3.	GFI za 2018.g. _____	230,00 kn
4.	Bankovne naknade _____	225,00 kn
5.	Zatvaranje poslovnog računa _____	200,00 kn
6.	Poštarina _____	70,00 kn
UKUPNO BUDUĆI TROŠKOVI : _____		5.627,26 kn

SVEUKUPNO nastali i budući troškovi vjerovnika stečajne mase: 87.440,95 kuna

U troškove vođenja stečajnog postupka spada nagrada stečajnom upravitelju za ostvarenu stečajnu masu i troškovi temeljem članka 254., st. 2, SZ-a i to kako slijedi :

3. Nagrada stečajnom upravitelju :

Za ostvarenu stečajnu masu od Ø do 100.000,00 kn (16%) _____ 16.000,00
od 100.001,00 do 300.000,00 kn (12%) _____ 24.000,00

od 300.001,00 do 500.000,00 kn (10%) _____ 20.000,00

od 500.001,00 do 897.264,02 kn (8%) _____ 31.781,12

Ukupno nagrada stečajnom upravitelju : _____ **91.781,12 kn** (bruto)

4. Troškovi temeljem čl. 254., st. 2, SZ-a, :

$897.264,02 \times 0,05 = 44.863,20$ kn (bruto)

UKUPNI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA :

1. **81.813,69 kn**

2. **5.627,26 kn**

3. **91.781,12 kn**

4. **44.863,20 kn**

224.085,27 kuna

Izračunati sveukupni troškovi stečajnog postupka namirivati će se u naprijed izračunanom omjeru stečajne mase opterećene razlučnim pravima i opće stečajne mase :

Stečajna masa s razlučnim prvom _____ 93,9 %

Opća stečajna masa _____ 6.1 %

Ukupno : 100 %

1. Iznos koji se namiruje iz stečajne mase s razlučnim pravom: 210.416,07 kuna (93.9%)

2. Iznos koji se namiruje iz opće stečajne mase: _____ 13.669,20 kuna (6.1%)

224.085,27 kuna (100%)

Opća stečajna masa formirana od zakupnine iznosi 55.125,00 kuna neto. Iz tekućih prihoda zakupnine plaćani su računi vjerovnika stečajne mase. U trenutku pisanja ovog Obračuna saldo na poslovnom računu stečajnog dužnika iznosi 10.729,37 kuna.

Da bi se iz opće stečajne mase mogla izvršiti djelomična isplata tražbina stečajnim vjerovnicima I VIŠEG isplatnog reda potrebno je iz razlučne stečajne mase uplatiti na poslovni račun iznos od 30.726,43 kuna.

Saldo na poslovnom računu : _____ 10.729,37 kn

Uplata iz razlučne st. mase prema postotku u kojem se namiruju troškovi: _____ 30.726,43 kn

Sredstva za diobu u I VIŠEM isplatnom redu: _____ 41.455,80 kn

Pojedinačne stavke troškova koji se namiruju iz stečajne mase opterećene različitim pravima :

- | | | |
|----|---|--------------|
| 1. | Troškovi vjerovnika stečajne mase : | 68.144,49 kn |
| 2. | Budući troškovi vjerovnika st. mase : | 5.627,26 kn |
| 3. | Nagrada st. upravitelju prema uredbi : | 91.781,12 kn |
| 4. | Troškovi temeljem čl. 254., st. 2, SZ,: | 44.863,20 kn |

210.416,07 kuna

Molim cijenjeni Naslov da analizira i prihvati prezentirane troškove, te da temeljem Rješenja o namirenju naloži provedbu isplate specificiranih troškova.

S poštovanjem,

Stečajni upravitelj

Miljenko Požgaj

MAMUZA d.o.o.

- u stečaju -

Dugo Selo, Laznjice 8

OIB: 03926181984

U Zagrebu, 05. 9. 2018.g.

Prilozi :

1. Ispis knjigovodstvenog praćenja troškova po poslovnim godinama (2016., 2017. i 2018.g.)
2. Preslika Izvatka po transakcijskom računu (br. 31) sa zadnjom promjenom od 20. 8. 2018.g.